

DONEZTEBEKO 1. POLIGONOKO 356. LURSAILAREN HIRIGINTZA-ZEHAZTAPEN EGITURATZAILEEN ALDAKETAREN KONTSULTA IZAERA DUTEN HERRITARREN PARTE-HARTZE PROZESUA

Donezteben 1. poligonoko 356 partzelaren hirigintza-zehaztapen egituratzaileak aldatzeari buruzko aurretiazko kontsulta publikoa, 1. poligonoko 356 partzelaren mendebaldeko lurzoru-mota (2.000 m²-ko azalera) aldatze aldera. Lurzoru urbanizaezin gisa, kontserbazio-kategoria, ustiapen naturalaren azpikategoria eta balio ertaineko abeltzaintzaren azpikategoria sailkatzetik, Udal Plan Orokorreko UC-2 unitatearen araudiarekin kontsolidatutako hiri-lurzoru izatera igaroko litzateke, Lurralde Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko abenduaren 20ko 35/2002 Foru Legearen 7.3 artikulua aplikatuz.

Aurretiazko kontsulta honen xedea da auzotarren, herritarren eta proposatutako aldaketak eragin diezaiekeen ordezkaritza-erakundeen iritzia jasotzea. Izan ere, 1. poligonoko 356. partzelaren mendebaldean dagoen lurzoru-mota aldatu nahi da, 2.000 m²-ko azalera duena, eta lurzoru urbanizaezin gisa, kontserbazio-kategoria gisa, ustiapen naturalaren azpikategoria gisa, balio ertaineko abeltzaintzaren azpikategoria gisa sailkatzetik, Udal Plan Orokorreko UC-2 unitatearen araudiarekin finkatutako hiri-lurzoru gisa sailkatzera igaroko litzateke:

- a. Ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak.
- b. Onartzeko beharra eta egokitasuna
- c. Arauaren helburuak.
- d. Egon daitezkeen ordezeko irtenbide erregulatzaileak eta ez-erregulatzaileak..

Herritarren zabalkundea eta ulermena errazteko asmoz, antolamendu-proposamenaren dokumentu bat dago herritarren eskura udal-bulegoetan.

Fitxa:

SUSTATZAILEA: Luis Martin San Miguel jauna

PROPOSAMEN MOTA: Aurretiko kontsulta publikoa

PARTE-HARTZE PROZESUAREN EGOERA: Aktiboa

Zabalik dago kontsulta publikoa egiteko epea, 2025eko irailaren 1etik 2025eko irailaren 22ra arte, biak barne.

Honako bide hauek erabil ditzakete iritzia eta ekarpenak egiteko:

.- Posta elektronikoaren bidez: info@oteizaarquitectos.com

.- edo aurrez aurre Doneztebeko Mercaderes kaleko 9ko 31.740 zenbakian dauden udal-bulegoetan, astelehenetik ostiralera, 9:00etatik 14:00etara.

Izapidea amaituta, gune honetan bertan emango da planteatutako kontsultaren emaitzaren berri.

DOKUMENTAZIOA:

Antolamendu-proposamenaren dokumentua esteka honetan dago eskuragarri, berrikusteko.:

<http://www.doneztebe.eus/eu/noticias/1-poligonoko-356-lursailaren-herritarrek-parte-hartzeko-prozesu-aholku-emaila-uc-2-unitatean/>

Antolamendu-proposamenaren dokumentua Udalaren web-orrian dago eskuragarri, baita udal-bulegoetan ere (Mercaderes kalea 9, 31.740 Doneztebe), bulego-ordutegian, astelehenetik ostiralera, 9:00etatik 14:00etara (Tel: 948-45-00-17).

Posta elektronikoa: santesteban@doneztebe.es

INFORMAZIO BILERA: 2025/09/18an, osteguna, 10:00etan, Doneztebeko Udaletxeko Osoko Bilkuren Aretoan (Merkaderes kalea 9).

Alkate-udalburua. María Arantzazu Arregui Alberro andrea